

la Città & i Servizi

CRONACHE DELL'ABITARE

n.3

2007 PERIODICO AUT. PT BOLOGNA SPED. ABB. POSTALE 70% DISTRIBUZIONE GRATUITA - RESTITUZIONE A CARICO DEL MITTENTE

INAUGURATA LA NUOVA SEDE DEL CCCASE

Con una grande manifestazione sono stati inaugurati a Bologna, lo scorso 27 luglio, i nuovi uffici del CCCASE ed il presidente della regione Errani nel suo discorso ai soci ed agli invitati presenti ha esaltato il ruolo e la funzione della cooperazione come soggetto economico primario e di grande coesione sociale.

INSIEME A

VASCO ERRANI

Presidente della Giunta regionale

PAOLO ZANCA

Vice presidente del Consiglio regionale

MAURIZIO ZAFFI

Presidente nazionale dell' A.G.C.I.

E CON UNA LETTERA DI AUGURI DI
ROMANO PRODI

Presidente del Consiglio dei Ministri

Venerdì 27 luglio 2007
Ore 17,00

Via Antonio
Bologna

*un grazie a tutti i partecipanti,
amici, soci ed invitati.
Il CCCase onorerà la sua
funzione di Consorzio di
Cooperative e di insieme di
donne e di uomini che lavorano
per una Emilia-Romagna
sempre più Regione d'Europa.*

Paolo Cristani



IL 27 LUGLIO 2007 HANNO PARTECIPATO

IMPRESE

geom. Aureli (Coop. Costruzioni), geom. Tedeschi (Ediltemi Group), sig.ra Morini (EDIL 3L), geom. Torcolacci (SAGI Costruzioni), Ing. Baghi (CEA), geom. Termanini (CME), Ing. Caterino (Ester Immobiliare), dott. Borghi (Borghi Immobiliare), Ing. Pavirani (Pavirani Costruzioni), sig. Poluzzi (Poluzzi Costruzioni), Ing. Montelaghi (Edilizia Montelaghi Valter Srl), arch. Ferrari (UNIECO), ing. Bonfatti (CMB Carpi)

BANCHE

Cav. Pivetti, rag. Pizzi, dott. Morini, dott. Boschini, dott. Calzolari, dott. Cocchi (Banca Popolare di San Felice sul Panaro), dott. Petrini (Banco San Geminiano e San Prospero), dott. Baschieri (Banca Popolare dell'Emilia Romagna), dott.ssa Brachetti (Banca delle Marche), dott. Garagnani (CARISBO), dott.ssa Stanzani, dott. Boni, dott. Damiano, dott. Carletti (CARICENTO), dott.ssa Cominetti (UNIPOL BANCA), dott. Donato (Cassa di Risparmio di Firenze), dott. Troncosi (Banca Popolare di Milano)

ISTITUZIONI

dott. Marco Strada (Ass.re allo Sport del Comune di Bologna), sig. Gamberini (Sindaco di Crespellano), sig. Ropa (Sindaco di Anzola Emilia), arch. Diolaiti (Resp. Urbanistica del Comune di Crespellano), prof. Maestri (Comune di Castelfranco Emilia), arch. Premi (Comune di San Lazzaro di Savena), Sergio Rusticali (Comune di Modena) erano inoltre presenti i tecnici dei Comuni di: Castel Maggiore, San Giovanni in Persiceto, Budrio, Castenaso, Bologna, Reggio Emilia e Parma

Erano presenti, con un messaggio **Giacomo Venturi**, Vice Presidente della Provincia di Bologna e **Marco Macciantelli**, Sindaco del Comune di San Lazzaro di Savena

GIORNALI E TELEVISIONI

Il Domani, Il Resto del Carlino, Telesanternò, 7 Gold, Punto Radio

Era presente **dott. Soldati**, Presidente della Coop.va Murri

La Cooperativa Ansaloni e COPALC hanno inviato un messaggio di augurio.

*a tutti i soci ed amici.
Grazie!*


*Il Presidente
del Consiglio dei Ministri*

Roma, 16 maggio 2007

Carissimo Cristoni,

Ti ringrazio moltissimo per l'invito all'inaugurazione della nuova sede di Bologna del Consorzio Cooperative Casa e Servizi, il prossimo 9 giugno.

L'esperienza ormai storica del consociativismo, volto alla produzione di beni e servizi per la collettività, ha nella nostra bella terra emiliano-romagnola, cui sono fiero di appartenere, uno degli esempi più riusciti.

La nostra bella terra, intessuta di concretezza, che produce buon cibo, buon vino e saper vivere, ha una lunga tradizione di solidarietà democratica e condivisione degli strumenti della produzione, che testimonia l'esistenza di un tessuto sociale solido ed omogeneo capace di grande produttività e intraprendenza, nel rispetto di regole condivise.

Essa rappresenta da tempo un esempio di "come si fa", anche per altre regioni meno abituate all'idea del consociativismo, perché creare una cooperativa significa innanzi tutto fidarsi gli uni degli altri, mettere insieme i propri talenti per creare qualcosa di più grande, qualcosa che va al di là dei nostri singoli interessi per aprirsi ai bisogni di molti; lavorare in tanti e guadagnare il giusto.

E tutto questo lo chiamerei un bell'esempio di democrazia applicata, nei suoi aspetti non solo economici e sociali, ma direi culturali e psicologici, perché quando si lavora insieme si costruisce molto e la soddisfazione è di tutti.

*Con molte amicizie
Durantelli.*

On. Paolo Cristoni
Presidente Consorzio Cooperative
Casa e Servizi Soc. Coop. A.r.l.
Via Canova, 24
40138 Bologna



DOTT. PAOLO CRISTONI
PRESIDENTE C.C.C.A.S.E.



DOTT. VASCO ERRANI
PRESIDENTE GIUNTA REG. EMILIA-ROMAGNA



DOTT. PAOLO ZANCA
VICEPRESIDENTE CONSIGLIO REG. EMILIA-ROMAGNA



DOTT. MAURIZIO ZAFFI
PRESIDENTE A.G.C.I. NAZIONALE

BAGNOLO IN PIANO

VIA OLIMPIA
VIA PASTORE

REGGIO EMILIA

IN CORSO DI COSTRUZIONE **NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE**
CON DISPONIBILITÀ DI ALLOGGI E VILLETTE
PERSONALIZZABILI CON IL SUPPORTO DI TECNICI SPECIALIZZATI



A PARTIRE DA € 110.000,00 + IVA

3



REGGIO EMILIA

SCANDIANO

VIA MATTEOTTI
VIA ALIGHIERI

VARIE TIPOLOGIE DISPONIBILI

PROSSIMA
REALIZZAZIONE

FINANZIA



GRUPPO BANCA & CREDITO

PIANORO
VIA MORANDI
BOLOGNA



**ULTIMI ALLOGGI
DISPONIBILI**
MONOLOCALI,
BILOCALI E TRILOCALI
PAGAMENTI
AGEVOLATI



**CALENDARIO
DELLE ASSEMBLEE
DI PRESENTAZIONE
DEI NUOVI
INTERVENTI EDILIZI**

CREPELLANO
SABATO 27 OTTOBRE
ORE 10.30 / 12 APERITIVO
PALAZZO GARAGNANI
VIA MARCONI 47
CREPELLANO

BAZZANO
SABATO 10 NOVEMBRE
ORE 10.30
SALA 11 SETTEMBRE
VIA VENTURI 1
BAZZANO

RAVENNA
LUNEDÌ 12 NOVEMBRE
ORE 17 / 18.30 APERITIVO
SALA BANDINI
CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA
VIA BOCCACCIO 22
RAVENNA

ANZOLA EMILIA
SABATO 17 NOVEMBRE
ORE 10.30
SALA DELLA BIBLIOTECA
VIA GIOVANNI XXIII, 2
ANZOLA EMILIA

OZZANO EMILIA
GIOVEDÌ 29 NOVEMBRE
ORE 17.30
SALA CITTÀ DI CLATERNA
PIAZZA ALLENDE 18
OZZANO EMILIA

T&T

CONSULENZA ASSICURATIVA

VIA DON STURZO 5/B
40135 BOLOGNA

TEL/FAX 8551496
FAX 051 6183469
CELL 335 5719124

**ASSICURAZIONI PERSONALIZZATE
SPECIFICHE PER COOPERATIVE EDIFICATRICI
E IMPRESE DI COSTRUZIONE**

FIDEIUSSIONI EX LEGGE 210 DEL 2/8/2004
TUTELA DEI DIRITTI PATRIMONIALI
ACQUIRENTI DI IMMOBILI DA COSTRUIRE;
FIDEIUSSIONI ONERI DI URBANIZZAZIONE, RILASCIO DI PERMESSO
PER COSTRUIRE, SVINCOLI DECIMI,
GARE DI APPALTO PROVVISORIE E DEFINITIVE, ECC.

CONDIZIONI PARTICOLARMENTE VANTAGGIOSE SONO
RISERVATE ALLE COOPERATIVE ADERENTI/COLLEGATE AL
C.C.CA.SE., S.D.S. S.R.L., PIANETA ALOUCS ED AI LORO SOCI

PARTNERS

Aurora
ASSICURAZIONI

Agenzia Generale S. Ass. S.r.l.
Via Maggia, 6 - 40121 Bologna
Tel. 051 224384 - Fax 051 224310

BANAG
ITALIA

bernese
assicurazioni

Agenzia Sono Assicurazioni
Via Garibaldi, 20 - 40121 Bologna
T. 051/224384 - F. 051/224310



PRUNARO DI BUDRIO BOLOGNA

INIZIO DEI LAVORI PER LA RISTRUTTURAZIONE DI UN ANTICO FIENILE

LA PALAZZINA SARÀ COMPOSTA DA SOLO 4 UNITÀ
CON GIRADINO PRIVATO, AMPIO GARAGE E CANTINA/TAVERNA

RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
E PREDISPOSIZIONE PER L'ARIA CONDIZIONATA

FINANZIA
CC CASSA
DI RISPARMIO
DI CENTO SPA
COSTRUISCE
SA.GI.
1997/2001/2002

5

BUDRIO BOLOGNA

VIA CRETI MARTELLA

**PROSSIMA
REALIZZAZIONE
DI ALLOGGI
IN VARIE METRATURE**

TUTTI CON GARAGE



**I NUOVI NUMERI
DEL CCCASE
PER INFORMAZIONI
E PRENOTAZIONI**

051 3767111

FAX 051 3767149

AFFITTI PROPRIETÀ INDIVISA

VERGATO (BO) VIA MARCHE

L'intervento di Vergato in via Marche si sviluppa in due edifici a proprietà indivisa composti da 12 e 6 alloggi su tre piani. La Cooperativa a noi Associata **Coop. Sociale Pineta Aloucs** gestisce dal 2005 il **micronido Baobab** realizzato dal C.C.Ca.Se. che si trova al piano terra dell'edificio di via Marche al numero 168/B.

L'asilo che è un valore aggiunto all'intervento edilizio realizzato per aiutare le famiglie nella loro quotidianità ospita attualmente 10 bambini di età compresa fra i 12 e i 36 mesi.

La proprietà indivisa è un godimento/locazione permanente a canone agevolato.

Per poter essere assegnatario di un alloggio con questa formula si deve:

- essere Socio della Cooperativa;
- non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquisita con agevolazioni idonea al proprio nucleo familiare;
- non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune in cui è situato l'immobile assegnato e nei Comuni limitrofi.

Per informazioni sugli alloggi disponibili oppure sul micronido potete contattare
051 3767111
prenotazioni@ccc case.it

PROSSIME REALIZZAZIONI

OZZANO DELL'EMILIA
BOLOGNA
APPARTAMENTI
DI VARIE METRATURE
CON CARATTERISTICHE
BIOCLIMATICHE

CREPELLANO
BOLOGNA
APPARTAMENTI E VILLETTE
IN EDILIZIA CONVENZIONATA

MEZZOLARA DI BUDRIO
BOLOGNA

CASALECCHIO DI RENO
BOLOGNA

RAVENNA
ZONA MOLINETTO
VIA DE SANCTIS
PALAZZINE DI PREGIO
IN VARIE TIPOLOGIE



REGGIO EMILIA
PARCO DELLE
ACQUE CHIARE

FORMIGINE
MODENA

**SAVIGNANO
SUL PANARO**
MODENA

MARANELLO
MODENA

**ANZOLA
DELL'EMILIA (BO)**
VIA CALANCHI
ZONA CENTRALE
COMODA AI SERVIZI



BAZZANO
BOLOGNA
ZONA COMODA AI SERVIZI
PROSSIMO INIZIO LAVORI
PER PALAZZINA DI 12 ALLOGGI

IMMAGINI DELL'INAUGURAZIONE DEL 27 LUGLIO



CONSORZIO COOPERATIVE CASA E SERVIZI E COOPERATIVE ASSOCIATE

SCEGLI DI ABITARE BENE
CON LA SICUREZZA DELLE NOSTRE SOLUZIONI RESIDENZIALI



SCOPRI
LA TUA NUOVA CASA SU
WWW.CCCASE.IT



PER INFORMAZIONI **051 365970** E PRENOTAZIONI